

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSUZPD/3205/13-6
Vyřizuje: Danuše Vojtíšková
E-mail: danuse.vojtiskova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 387

Hranice, dne: 5.3.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") obdržel žádost o vydání

I. územního rozhodnutí o umístění stavby

II. stavebního povolení

pro stavbu:

*stavební úpravy stávajícího rodinného domu za účelem změny užívání na hospodářskou budovu
novostavba rodinného domu-samostatně stojící, o jednom bytě, zastavěné ploše
domovní rozvod NN od stávající stavby*

přípojka vody

přípojka plynu

přípojka splaškové kanalizace do nepropustné jímky na vyvážení

přípojka dešťové kanalizace do stávající obecní dešťové kanalizace

nové zpevněné plochy pro přístup a příjezd k novostavbě rodinného domu

*na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 37 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely
parcelní číslo 2 (ostatní plocha), 1648 (ostatní plocha) a 1657/3 (ostatní plocha) v kat. území Radíkov u
Hranic*

kteřou podal Petr Stryk (nar. 25.6.1962), Alešova 881, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Stavební úřad usnesením ze dne 5.3.2013 č.j. OSUZPD/3205/13-5 územní řízení o umístění stavby a stavební řízení spojil v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona a podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a rozhodl, že žádost bude projednána ve společném řízení.

I.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Stavební úřad Městského úřadu Hranice oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona

zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: novostavba a stavební úpravy. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11.4.2013 (čtvrtek) v 9:00 hodin.

Místo konání: místo stavby, pozemková parcela č. 2 a stavební parcela č. 37 v k.ú. Radíkov u Hranic

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Hranice (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při veřejném ústním jednání.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

II.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Stavební úřad Městského úřadu Hranice oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje ústní jednání na den

11.4.2013 (čtvrtek) v 9:10 hodin.

Místo konání: místo stavby, pozemková parcela č. 2 a stavební parcela č. 37 v k.ú. Radíkov u Hranic

Účastníci řízení mohou své námitky a popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při ústním jednání.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Otisk úředního razítka

Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.
vedoucí odboru stavební úřad,
životního prostředí a dopravy

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperníková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 8.3. 2013

Datum sejmutí:

.....
OBEC RADÍKOV
753 01 Hranice
Okres Písek
Razítko: IČO: 00301841

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:
P. B. 2013

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko: OBECE RADÍKOV
753 01 Hranice
okr. Přerov
IČO: 00301841

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci územního řízení podle §85 odst.1 stavebního zákona (doručení jednotlivě):

Petr Stryk, Alešova 881, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1, prostřednictvím zástupce: STAVITELSTVÍ
DANIEL STRYK, s.r.o., Česká 868/37, Mniší, 742 21 Kopřivnice 1
Obec Radíkov, Radíkov 48, 753 01 Radíkov

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou :

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4
Jiří Lukačko, Za Korunou 205, Nový Jičín - Loučka, 741 01 Nový Jičín
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/11, 657 02 Brno
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Olomouc - Hodolany, 772 11
Olomouc
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha
Jiří Žamboch, Stará Ves 166, 750 02 Stará Ves

Účastníci stavebního řízení (doručení jednotlivě):

Petr Stryk, Alešova 881, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1, prostřednictvím zástupce: STAVITELSTVÍ
DANIEL STRYK, s.r.o., Česká 868/37, Mniší, 742 21 Kopřivnice 1
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4
Jiří Lukačko, Za Korunou 205, Nový Jičín - Loučka, 741 01 Nový Jičín
Obec Radíkov, Radíkov 48, 753 01 Radíkov
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/11, 657 02 Brno
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Olomouc - Hodolany, 772 11
Olomouc
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha
Jiří Žamboch, Stará Ves 166, 750 02 Stará Ves

Dotčené orgány státní správy (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, Šířava 25, 750 02 Přerov 2
Městský úřad Hranice, odbor OSUZPaD-oddělení životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-
Město, 753 37 Hranice 1

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, 753 37 Hranice 1
Obecní úřad Radíkov, Radíkov 48, 753 01 Radíkov