

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad  
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/18482/12-3  
Vyřizuje: Ing. Naděžda Perůtková  
E-mail: nadezda.perutkova@mesto-hranice.cz  
Telefon: 581 828 384

Hranice, dne: 31.10.2012

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### NÁVRH VÝROKU

### ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Dne 15.10.2012 podal žadatel Obec Radíkov (IČ - 00301841), Radíkov 48, 753 01 Hranice 1 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ve zjednodušeném územním řízení pro stavbu:

- **nástavba a přístavba ke stávající stavbě úpravny vody spočívající ve změně zastřešení**

**na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 136 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemkové parcely parcelní číslo 1202/3 (ostatní plocha) v kat. území Radíkov u Hranic.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že dle ustanovení § 95 odst. 4 stavebního zákona výhrady dotčených orgánů nebo námítky účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení lze podat písemně ve lhůtě

**15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.**

Prvním dnem lhůty je den následující po dni zveřejnění návrhu. Připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních předpisů. Výhrada, námitka nebo připomínka se podává u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Hranice.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení ve shora uvedené lhůtě nahlédnout u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Hranice (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě).

### NÁVRH VÝROKU:

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice vydává podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

# územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

- **nástavba a přístavba ke stávající stavbě úpravny vody spočívající ve změně zastřešení**

**na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 136 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemkové parcely parcelní číslo 1202/3 (ostatní plocha) v kat. území Radíkov u Hranic.**

## Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Umístění stavby bude provedeno na pozemcích dle schválené situace v měřítku 1 : 2880. Případné změny oproti výkresu situace v měřítku 1: 1000, která je součástí dokumentace záměru k územnímu řízení, zpracované Doc. Ing. Karel Kubečka, Ph.D., ČKAIT 1100036, musí být předem projednány a povoleny podle § 94 stavebního zákona.

2. Všechny součásti záměru jsou stavbou trvalou. Pro umístění stavby se současně vymezují stavební pozemky parcelní číslo 136 a část pozemku parc.č.1202/3 v kat. území Radíkov u Hranic, tak jak je vyznačeno v situačním výkrese, který je součástí rozhodnutí, jako pozemky stavební.

3. Pro stavbu bude zpracována projektová dokumentace oprávněnou osobou v rozsahu ustanovení § 2 a přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to ve dvojím vyhotovení. Projektová dokumentace bude navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby. P

4. Architektonické podmínky:

Výška stavby od upraveného terénu nepřesáhne 6,50 m.

5. Dle závazného stanoviska vydaného MěÚ Hranice, odboru ŽP budou dodrženy zejména tyto podmínky:

- při realizaci záměru bude dbáno základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona.

- záměr bude realizován dle předložené situace v kopii katastrální mapy, tj. budou dodrženy nejmenší vzdálenosti stavby "Zastřešení úpravny vody" v ochranném pásmu pozemků parc.č. 1196 a 1202/2 k.ú. Radíkov u Hranic.

- lesní pozemky p. č. 1196 a 1202/2 k.ú. Radíkov u Hranic nebudou stavbou přímo dotčeny, nebudou káceny a poškozovány dřeviny na nich rostoucí, nebude poškozen ani jejich kořenový systém.

- na lesní pozemky p. č. 1196 a 1202/2 k.ú. Radíkov u Hranic nebude v průběhu stavby a po jejím dokončení ukládán ani stavební, ani jakýkoliv jiný materiál.

- v případě nutnosti provede vlastník stavby v souladu s ust. § 22 odst. 1 lesního zákona na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými bude stavba zabezpečena před škodami, způsobenými zejména pádem stromů nebo jejich částí a přesahem větví nebo kořenů. Rozsah a způsob zabezpečovacích opatření stanoví orgán státní správy lesů.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Radíkov (IČ - 00301841), Radíkov 48, 753 01 Hranice 1

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Radíkov

ČEZ Distribuce, a.s.

# Upozornění

Dle ustanovení § 95 odst. 3 stavebního zákona žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí.

Dle ustanovení § 95 odst. 4 stavebního zákona výhrady dotčených orgánů nebo námítky účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu; prvním dnem lhůty je den následující po dni zveřejnění návrhu. Připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů. Výhrada, námitka nebo připomínka se podává u zdejšího stavebního úřadu.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení ve shora uvedené lhůtě nahlédnout u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Hranice (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě).

**Pokud nebudou ve lhůtě uplatněny výhrady, námítky nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.**

otisk úředního razítka

Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.  
vedoucí odboru stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperníková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení: ..... 2.11. 2012/.....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

**OBEC RADÍKOV**  
753 01 Hranice  
okr. Písek  
IČO: 00301841

V elektronické podobě ..... 2.11. 2012/  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě .....  
zveřejněno do : .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující  
Razítko:

**OBEC RADÍKOV**  
753 01 Hranice  
okr. Písek  
IČO: 00301841



## **Rozdělovník**

### **Žadatel**

Doručení jednotlivě:

Obec Radíkov, Radíkov 48, 753 01 Hranice 1

Doručení veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí** (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37

Hranice 1

Obecní úřad Radíkov, 75301 Hranice

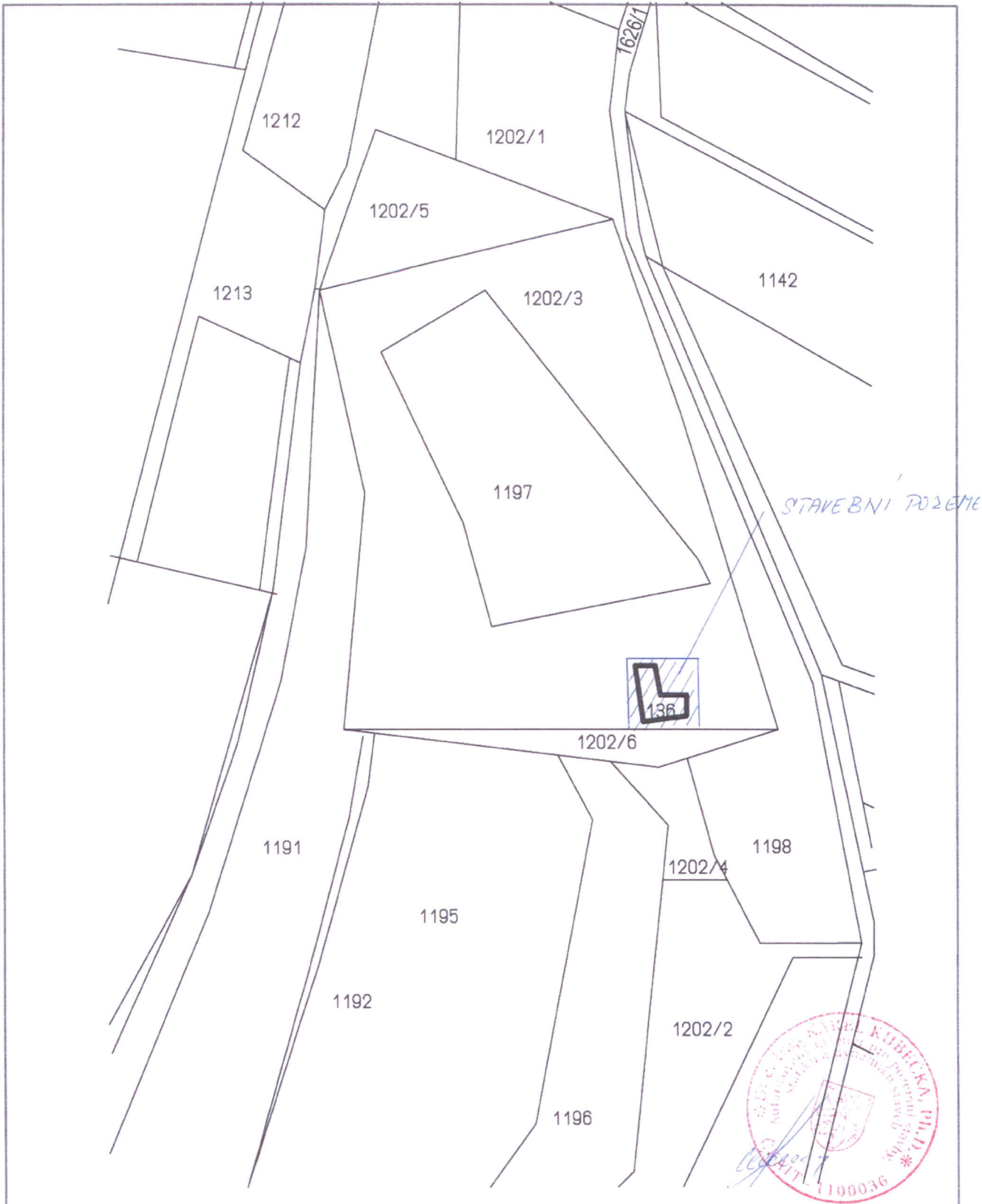
### **Dotčené orgány** (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37

Hranice 1

### **Přílohy**

Situace-umístění stavby



Projekt určen pro územní řízení, ohlášení stavby nebo pro stavební povolení nelze použít jako prováděcí dokumentace.

|                                                         |                     |        |
|---------------------------------------------------------|---------------------|--------|
| INVESTOR: OBEC RADÍKOV 48, 253 01 HRANICE, OKRES PŘEROV | KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ   |        |
| ZOD. PROJEKTANT: doc. Ing. KUBEČKA KAREL, Ph.D.         | RADÍKOV U HRANIC    |        |
| PROJEKTANT: Ing. ROMAN FOJTÍK                           | PARCELA Č. 1202/3   |        |
| VYPRACOVAL: KAREL HEŠNAUR                               | STUPĚŇ PD: OHLÁŠENÍ |        |
| NAZEV AKCE: ÚPRAVNA VODY                                | STAVBY              |        |
| OBEC RADÍKOV                                            | DATUM: ZÁŘÍ 2012    |        |
| NAZEV VÝKRESU:                                          | MĚRÍTKO             | FORMÁT |
| CELKOVÁ SITUACE                                         | 1:1000              | A4     |
|                                                         | VÝKRES              | ČÍSLO  |
|                                                         |                     | C.b    |

V/S = 297.0 / 210.0 <0.06m<sup>2</sup>>